



RĂSPUNS SOLICITARE CLARIFICĂRI

“Servicii monitorizare video sisteme cu Inteligență Artificială (A.I), monitorizare sisteme anti-efracție, pază umană ne-permanentă și transport valori pentru cele patru sedii CERONAV Constanța”,

Cod CPV 79711000-1 Servicii de monitorizare a sistemelor de alarmă,

Cod CPV 79713000-5 Servicii de pază

Cod CPV 60100000-9 Servicii de transport rutier;

Întrebarea nr. 1: „La capitolul 6 „Prețul și plata contractului”, paginile 10-11 din Caietul de sarcini, respectiv modul de întocmire al „Ofertei Financiare”, pentru Oferta Financiară servicii monitorizare cu A.I. (MO1), pentru sediile supravegheate conform tabelelor de la pct. 2, se va calcula după formula: nr. ore precizat x tariful orar. Oferta financiară servicii monitorizare detecție a efracției(MO2), pentru sediile supravegheate conform tabelelor de la punctul 2, se va calcula după formula: nr. de ore precizat x tariful orar.

Vă rugăm să clarificați modul de ofertare al acestor servicii, având în vedere că acestea nu pot fi cuantificate în mod obiectiv, în conformitate cu practica curentă din domeniul serviciilor de securitate. Acest tip de servicii este, în mod uzual, tarifat prin abonament lunar / obiectiv (sistem de alarmare antiefracție) și / sau abonament lunar / cameră monitorizată, în funcție de configurația și complexitatea sistemului implementat.”

Răspunsul nr. 1:

Toți ofertanții vor folosi următoarele tabele corectate pentru întocmirea Ofertei Financiare pentru Serviciile de monitorizare cu A.I. (MO1) și serviciile monitorizare detecție a efracției (MO2):

Nr. crt.	Activitate	Obiectivul vizat	Tarif abonament lunar / obiectiv vizat [lei fără TVA / lună]	Valoare totală anuală (MO1) [lei fără TVA]
0	1	2	3	4 = 3 x 12 luni
II.	Monitorizarea permanentă a camerelor video cu sisteme de detecție cu asistență prin inteligență artificială (A.I.) și intervenție rapidă în caz de necesitate	<p>II.A. Sediul CERONAV din strada Pescarilor nr. 69A, pentru care se solicită: monitorizarea permanentă a min. 12 camere de supraveghere video color / nocturne existente în amplasament și prevăzute cu hub / rack camere video NVR existent cu sisteme care să permită detecția pericolelor cu asistență prin inteligență artificială (A.I.).</p> <p><u>Perimetrul / amplasamentul vizat include:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Sediul administrativ al CERONAV, reprezentat de un imobil cu regim de înălțime de D+P+3E având o suprafață construită la sol de 843mp și o suprafață desfășurată de 4498mp 		

		<p>➤ Terenul pe care este ampalsat sediul CERONAV, având o suprafață totală de 2558mp, din care, suprafață exterioară de S=1715mp este reprezentat de parcare auto privată a sediului CERONAV, care este prevăzută cu sistem de iluminat exterior și bariere automate de acces. Terenul este împrejmuit pe 3 laturi.</p>		
		<p>II.B. Sediul CERONAV din strada Baba Novac nr. 101A, pentru care se solicită: monitorizarea permanentă <u>a min. 11 camere de supraveghere video</u> color / nocturne existente în amplasament și prevăzute cu hub / rack camere video NVR existent cu sisteme care să permită detecția pericolelor cu asistență prin inteligență artificială (A.I.).</p> <p><u>Perimetrul / amplasamentul vizat include:</u></p> <p>➤ Sediul de săli de cursuri și simulatoare de navigație al CERONAV, reprezentat de un imobil cu regim de înălțime de P+2-3E având o suprafață construită la sol de 1022mp și o suprafață desfășurată de 3432mp, respectiv un Showroom / Muzeu echipamente marinărești, cu regim de înălțime parter în suprafață construită / desfășurată de 73,50mp.</p> <p>➤ Terenul pe care este ampalsat sediul CERONAV, având o suprafață totală de 2825mp, din care, suprafață exterioară de S=1730mp este reprezentată de spații verzi (curtea amplasamentului) și parcare auto privată a sediului CERONAV, care este prevăzută cu sistem de iluminat exterior și bariere automate de acces. Terenul este împrejmuit pe toate laturile.</p>		
		<p>II.C. Sediul CERONAV Baza de instruire – Aleea Universității nr. 48A, pentru care se solicită: monitorizarea permanentă <u>a min. 26 camere de supraveghere video</u> color /</p>		



		<p>nocturne existente în amplasament și prevăzute cu hub / rack camere video NVR existent cu sisteme care să permită detecția pericolelor cu asistență prin inteligență artificială (A.I.).</p> <p><u>Perimetrul / amplasamentul vizat include:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Clădirile Bazei de Instruire CERONAV, reprezentat de 13 imobile cu diferite regimuri de înălțime de P...P+2E având o suprafață construită la sol totală de 2015mp și o suprafață desfășurată de aproximativ 3820mp. ➤ Terenul pe care este amplasat Baza de Instruire CERONAV, având o suprafață totală de 8700mp, din care, suprafață exterioară de S=6685mp este reprezentată de spații verzi (curtea amplasamentului) și parcare auto privată a sediului CERONAV, care este prevăzută cu sistem de iluminat exterior și bariere automate de acces. <u>Terenul este împrejmuit doar la strada!</u> ➤ Terenul aferent parcarilor auto CERONAV în suprafață totală de 1797mp (alcătuit din două terenuri alipite). Reprezintă parcare auto destinată cursanților CERONAV, care este prevăzută cu sistem de iluminat exterior și bariere automate de acces. Terenul este împrejmuit pe toate laturile și liber de construcții. ➤ Terenul adiacent lacului Siutghiol aflat în prezent în curs de amenajare ca alee de acces și spații verzi, în suprafață totală de 1026mp. Terenul este enclavizat între celelalte terenuri aparținând CERONAV <u>și este neîmprejmuit.</u> 		
		<p><i>II.D. Corp Învățământ Cazare și Bazin de Antrenamente – Baza Nautică – Lac Siutghiol (FN), pentru care se solicită: monitorizarea permanentă a min. 12 camere de supraveghere video color / nocturne existente în amplasament și prevăzute cu hub / rack camere video NVR</i></p>		



		<p>existent cu sisteme care să permită detecția pericolelor cu asistență prin inteligență artificială (A.I.).</p> <p><u>Perimetrul / amplasamentul vizat include:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Corpul de Învățământ și Cazare al CERONAV, reprezentat de un imobil cu regim de înălțime de 2S+P+4E având o suprafață construită la sol de 745mp și o suprafață desfășurată de 4353mp, respectiv un Bazin de Antrenamente, cu regim de înălțime 2S în suprafață construită de 490mp și o suprafață desfășurată de 1031mp. Pe teren se mai găsește și un Post TRAFU, cu regim de înălțime parter și suprafață construită de 22mp. ➤ Terenul pe care este amplasat sediul CERONAV, având o suprafață totală de 2518mp, din care, suprafață exterioară de S=1261mp este reprezentată de spații verzi (curtea amplasamentului) și parcare auto privată a sediului CERONAV, care este prevăzută cu sistem de iluminat exterior și bariere automate de acces. Terenul este împrejmuit doar către vecinul de la EST. <u>La stradă și către celelalte loturi aparținând CERONAV, terenul este neîmprejmuit.</u> 		
--	--	--	--	--

Valoare totala MO1 = Valoarea totală anuală II.A. + II.B. + II.C. + II.D

Nr. crt.	Activitate	Obiectivul vizat	Tarif abonament lunar / obiectiv vizat [lei fără TVA / lună]	Valoare totală anuală (MO2) [lei fără TVA]
0	1	2	3	4 = 3 x 12 luni
III.	Monitorizarea permanentă a sistemelor de alarmă în caz de efracție și intervenție rapidă în caz de necesitate	<p>III.A. Sediul CERONAV din strada Pescarilor nr. 69A:</p> <p><u>Amplasamentul vizat include:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Sediul administrativ al CERONAV, reprezentat de un imobil cu regim de înălțime de 		



		<p>D+P+3E având o suprafață construită la sol de 843mp și o suprafață desfășurată de 4498mp</p>		
		<p>III.B. Sediul CERONAV din strada Baba Novac nr. 101A:</p> <p><u>Amplasamentul vizat include:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Sediul de săli de cursuri și simulatoare de navigație al CERONAV, reprezentat de un imobil cu regim de înălțime de P+2-3E având o suprafață construită la sol de 1022mp și o suprafață desfășurată de 3432mp, respectiv un Showroom / Muzeu echipamente marinărești, cu regim de înălțime parter în suprafață construită / desfășurată de 73,50mp. 		
		<p>III.C. Sediul CERONAV Baza de instruire – Aleea Universității nr. 48A:</p> <p><u>Amplasamentul vizat include:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Clădirile Bazei de Instruire CERONAV, reprezentat de 13 imobile cu diferite regimuri de înălțime de P...P+2E având o suprafață construită la sol totală de 2015mp și o suprafață desfășurată de aproximativ 3820mp. 		
		<p>III.D. Corp Învățământ Cazare și Bazin de Antrenamente – Baza Nautică – Lac Siutghiol (FN):</p> <p><u>Amplasamentul vizat include:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Corpul de Învățământ și Cazare al CERONAV, reprezentat de un imobil cu regim de înălțime de 2S+P+4E având o suprafață construită la sol de 745mp și o suprafață desfășurată de 4353mp, respectiv un Bazin de Antrenamente, cu regim de înălțime 2S în suprafață construită de 490mp și o suprafață desfășurată de 1031mp. 		

Valoare totala MO2 = Valoarea totală anuală III.A. + III.B. + III.C. + III.D

Întrebarea nr. 2: „La capitolul 3 „Cerințe obligatorii” punctul 3.2., lit. q) „Ofertantul desemnat câștigător, va încheia în acest scop o asigurare de furt și de avarii în valoare totală de 500.000 RON, cesionată în favoarea CERONAV”

Vă rugăm să clarificați dacă este suficient prezentarea poliței de răspundere civilă încheiată de către societatea noastră cu o companie de Asigurări, care acoperă riscul de răspundere civilă pentru serviciile prestate, având în vedere că în conformitate cu Documentația de Atribuire se constituie Garanție de Bună Execuție în cuantumul de 5% din valoarea contractului, ori însuși scopul garanției de bună execuție este acela de a acoper eventualele daune sau prejudicii ce rezultă din executarea necorespunzătoare sau ne-executarea în totalitate a obligațiilor contractuale de către prestator”.

Răspunsul nr. 2:

Garanția de bună execuție are rolul esențial de a proteja beneficiarul (autoritatea contractantă) împotriva riscului ca antreprenorul să nu-și îndeplinească obligațiile contractuale. Aceasta asigură realizarea calitativă, cantitativă și în termenele stabilite a lucrărilor, serviciilor sau produselor, oferind despăgubiri în caz de nerespectare a contractului. Din acest punct de vedere **garanția de bună execuție ar putea fi folosită pentru acoperirea eventualelor daune / furturi rezultate din neglijența / nedeplinirea corectă a contractului, DAR CUANTUMUL DE 5% DIN VALOAREA CONTRACTULUI SE POATE CONSIDERA INSUFICIENT raportat la valoarea materialelor/ echipamentelor din sediile CERONAV.**

Polița de răspundere civilă pentru firmele de pază și protecție are rolul principal de a proteja financiar societatea de securitate în cazul în care aceasta provoacă prejudicii clienților sau terților în timpul prestării serviciilor. Aceasta este o asigurare facultativă, dar esențială pentru acoperirea riscurilor profesionale specifice. **SE POATE prezenta polița de răspundere civilă încheiată de dvs. cu un asigurator DOAR DACĂ ÎN ACEASTA ESTE SPECIFICAT ÎN CLAR CĂ SUNT DESPĂGUBIȚI TERTII (beneficiarii contractelor de pază) ÎN CAZUL ACTELOR DE FURT ȘI DE AVARII DATORATE VICIILOR DESFĂȘURĂRII SERVICIILOR DE PAZĂ ȘI DOAR DACĂ VALOAREA DESPĂGUBIRILOR POTENTIALE ESTE ÎN CUANTUM DE 500.000 RON.**

Întocmit,
Șef Serviciu Administrativ,
Ing. SCÂNTEE ALEXANDRU

